

5 令和5年福井県地価調査 市町別・用途別の基準地数・平均価格および平均変動率

(単位：円/㎡、%)

(単位：円/107-㌦、%)

用途 市 町	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途			林 地			用途 市 町
	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率	基準地数	平均価格	平均変動率	
福井市	39 (39)	49,700	0.1 (-0.2)	26 (26)	102,900	0.6 (0.2)				65 (65)	71,000	0.3 (-0.1)	2 (2)	57,300	-2.5 (-2.5)	福井市
敦賀市	7 (7)	39,900	-0.4 (-1.0)	6 (6)	62,200	0.3 (0.0)	1 (1)	11,900	0.8 (0.9)	14 (14)	47,400	0.0 (-0.4)				敦賀市
小浜市	4 (4)	29,200	-1.3 (-1.9)	3 (3)	42,300	-1.2 (-1.6)				7 (7)	34,800	-1.3 (-1.8)				小浜市
大野市	6 (6)	11,800	-2.5 (-2.8)	3 (3)	18,300	-3.8 (-3.9)				9 (9)	13,900	-2.9 (-3.2)	2 (2)	21,500	-1.7 (-1.7)	大野市
勝山市	4 (4)	14,300	-2.5 (-3.0)	2 (2)	24,900	-1.7 (-1.8)				6 (6)	17,800	-2.2 (-2.6)				勝山市
鯖江市	5 (5)	26,400	-0.2 (-0.2)	5 (5)	39,000	0.1 (-0.1)				10 (10)	32,700	-0.1 (-0.2)				鯖江市
あわら市	5 (5)	20,100	-0.8 (-0.9)	3 (3)	26,300	-2.0 (-2.3)				8 (8)	22,400	-1.3 (-1.4)				あわら市
越前市	8 (8)	23,500	-1.5 (-1.9)	7 (7)	38,000	-0.9 (-1.1)				15 (15)	30,300	-1.2 (-1.5)				越前市
坂井市	12 (12)	24,200	-0.3 (-0.9)	6 (6)	32,300	-1.4 (-1.9)	1 (1)	12,000	0.0 (0.0)	19 (19)	26,100	-0.6 (-1.1)				坂井市
永平寺町	6 (6)	22,400	-0.8 (-1.0)	3 (3)	24,500	-1.3 (-1.6)				9 (9)	23,100	-1.0 (-1.2)				永平寺町
池田町	2 (2)	2,500	-1.9 (-2.4)	1 (1)	9,500	-3.1 (-3.0)				3 (3)	4,900	-2.3 (-2.6)				池田町
南越前町	6 (6)	10,200	-2.5 (-2.4)	3 (3)	20,900	-2.9 (-2.7)				9 (9)	13,800	-2.6 (-2.5)				南越前町
越前町	8 (8)	16,100	-1.4 (-1.4)	4 (4)	25,100	-1.5 (-1.8)				12 (12)	19,100	-1.4 (-1.6)				越前町
美浜町	3 (3)	13,500	-1.7 (-2.3)	2 (2)	21,000	-2.7 (-3.8)				5 (5)	16,500	-2.1 (-2.9)				美浜町
高浜町	3 (3)	35,800	-0.6 (-0.7)	2 (2)	44,400	-2.2 (-2.6)				5 (5)	39,200	-1.2 (-1.5)				高浜町
おおい町	5 (5)	9,100	-2.0 (-1.5)	2 (2)	19,300	-2.3 (-1.5)				7 (7)	12,000	-2.1 (-1.5)	1 (1)	17,700	-3.8 (-3.2)	おおい町
若狭町	4 (4)	10,000	-2.8 (-3.2)	2 (2)	19,200	-3.5 (-3.9)				6 (6)	13,000	-3.0 (-3.5)				若狭町
合 計	127 (127)	29,400	-0.9 (-1.2)	80 (80)	55,800	-0.8 (-1.1)	2 (2)	12,000	0.4 (0.5)	209 (209)	39,400	-0.8 (-1.1)	5 (5)	35,000	-2.4 (-2.3)	合 計
市部平均	90 (90)	35,300	-0.6 (-0.9)	61 (61)	65,800	-0.3 (-0.7)	2 (2)	12,000	0.4 (0.5)	153 (153)	47,100	-0.5 (-0.8)	4 (4)	39,400	-2.1 (-2.1)	市部平均
町部平均	37 (37)	15,200	-1.7 (-1.8)	19 (19)	23,900	-2.3 (-2.5)				56 (56)	18,200	-1.9 (-2.0)	1 (1)	17,700	-3.8 (-3.2)	町部平均

注 1 基準地数：すべての基準地数、() は継続基準地（昨年度から引続き基準地であるもの）数

2 平均価格：すべての基準地の価格の和をすべての基準地数で除したもの（百円未満四捨五入）

3 平均変動率：継続基準地の変動率の和を継続基準地数で除したもの、() は令和4年福井県地価調査における平均変動率（小数点以下第2位四捨五入）